

Das Projekt



Aufgabe

- **157 ha Industriefläche baureif herstellen**
- **10 ha bereits in 9 Monaten**
- **4 Jahre Gesamtbauzeit**
- **Hochwasserschutz**
- **Rd. 650 Mio. € Kosten**

Anlass

- **Erweiterung für den Bau A 380**
- **4 000 direkte Arbeitsplätze**
- **3 000 Arbeitsplätze Zulieferer**
- **Industriepotential**

Vorarbeiten

- **Internationaler Standortwettbewerb**
- **Intensive Akzeptanzarbeit**
- **Umweltverträglichkeitsprüfung**
- **Technische Lösung für Aufhöhung**

Baubeginn



Realisierung

- **Ausschreibung und Vergabe**
- **Finanzierung**
- **Realisierungsgesellschaft**

Steuerung

- **Realisierungsgesellschaft**
 - **Geschäftsführung**
 - **Koordinator**
 - **Projektleiter**
- **Controlling**
- **Claim Management**

Ergebnis



Ergebnis

Bauzeit eingehalten
Kostenrahmen eingehalten
Keine Bauprozesse

Erfolgsfaktoren

- **Frühzeitige Akzeptanzarbeit**
- **Vergabe nicht an Billigsten**
- **Fachleute mit Bauherren – Kompetenz**
- **Unternehmenskultur**

Erfolgsfaktoren

- **Controlling - Steuerungsinstrument**
- **Konfliktmanagement**
- **Umfassende Kompetenzen bei der Leitung**
- **Wir wollten gewinnen!!!**

... und das Wichtigste

